

## aara

Projektname:

Küttigerstrasse Aarau

Baufaufgabe:

Studienauftrag Ersatzneubau

Bauherrschaft:

Steiner AG

Ort:

Aarau

Zeitraum:

2021-2025

Status:

1. Preis, Vorprojekt in Bearbeitung

Bilder:

studio blomen, Zürich

Landschaft:

atelier soto, Basel

### Wohnen am Weinbergplatz

Im Jahr 2014 definierte die Stadt Aarau in einem Raumentwicklungsleitbild städtebauliche Leitlinien für Quartiere ausserhalb der historischen Altstadt. Der Stadtteil Scheibenschachen am Brückenkopf Nord wird als Entwicklungsschwerpunkt ausgezeichnet. Das Quartier soll als Vorstadt entwickelt und massvoll verdichtet werden. Das Zentrum des neuen Quartiers liegt am Weinbergplatz an der Weggabel Küttiger-, Erlinsbacherstrasse.

Die neue Überbauung auf der gegenüberliegenden Strassenseite fasst den Platz mit einem markanten Baukörper gegen Osten und belebt ihn mit einem gastronomischen Angebot im Erdgeschoss als Ergänzung zum Restaurant im Hotel Kreuz. Die Arkade bietet dem Lokal räumlichen Schutz und erschliesst gleichzeitig ein Wohn- und Geschäftshaus mit prominenter Adresse.

Das Ensemble definiert mit vier Baukörpern präzise die Aussenräume des Areals und seiner angrenzenden Strassenräume. Die strassenseitigen Gebäude fassen mit ihren Hauptfassaden die Strassenfluchten. Leicht abgedrehte Fassadenabschnitte öffnen den Zugang zum Inneren des Areals. Dort bestimmt die organische Geometrie der Baukörper die Form des Hofraumes, welcher sich in zwei Schwerpunkten akzentuiert und über informelle Verbindungen mit dem angrenzenden Umfeld vernetzt. Das denkmalgeschützte Hotel Kreuz bleibt als wichtiger Identifikationspunkt im neuen Ensemble erhalten und wird durch sensible Eingriffe wieder als Solitär freigestellt und seine Präsenz am Weinbergplatz dadurch gestärkt.



a.



b.

a. Weinbergplatz  
b. Gartenhof